

UZNESENIA
z riadneho zasadnutia MiZ
mestskej časti Bratislava - Jarovce zo dňa 16.2.2026

UZNESENIE č. 151/2026

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Jarovce

A. berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení s dobou splatnosti k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava- Jarovce,

B. konštatuje

že uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Jarovce 125/2025 zostáva v plnení,

C. vypúšťa

zo sledovania uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Jarovce, vyhodnoteného ako splneného, podľa priloženého prehľadu bez pripomienok.

za: 6

zdržali sa: 0

proti: 0

UZNESENIE č. 152/2026

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava –Jarovce

A. schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 15 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu nehnuteľností medzi Mestskou časťou Bratislava-Jarovce, Palmová 394/1, Bratislava, IČO: 00304603 a Urbárskou spoločnosťou "Pozem. Spol." Bratislava-Jarovce, Pílová 15, Bratislava, IČO: 30844037, ktorej predmetom budú nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Urbárskej spoločnosti "Pozem. Spol." Bratislava-Jarovce, a to:

pozemky registra „C“ KN v k. ú. Jarovce, LV č.923:

- parc. č. 369/34, -ostatná plocha vo výmere 407 m²,
- parc. č. 369/77, -zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m²,
- parc. č. 369/80, -zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m²,
- parc. č. 548/8, -ostatná plocha vo výmere 3766 m²,
- parc. č. 548/9, -ostatná plocha vo výmere 219 m²,

spolu zaokrúhlene v hodnote 118000,00 eur podľa znaleckého posudku, za nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Jarovce, a to: pozemky registra „E“ KN v k. ú. Jarovce, LV č. 617:

- parc. č. 1011/2, -orná pôda vo výmere 6385 m²,
- parc. č. 1012/2, -orná pôda vo výmere 716 m²,

spolu zaokrúhlene v hodnote 26300,00 eur podľa znaleckého posudku.

Zámena sa uskutočňuje ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že zámenou príde k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov pod miestnymi komunikáciami, zosúladeniu užívacieho stavu so stavom právnym, čo umožní efektívnejšia hospodárnejšia starostlivosť o nehnuteľnosti vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Jarovce.

B. splnomocňuje

starostu mestskej časti podpisom kúpnopredajnej zmluvy za podmienok uvedených v bode A. tohto uznesenia. V prípade, že zámenná zmluva nebude podpísaná do 90 dní od prijatia tohto uznesenia, stráca uznesenie platnosť.

za: 6

zdržali sa: 0

proti: 0

UZNESENIE č. 153/2026

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Jarovce

schvaľuje

prenájom časti nebytových priestorov o výmere cca 9 m2 v objekte čakárne MHD na ul. Jantárová, k.ú. Jarovce žiadateľovi DORWOOD s.r.o., so sídlom Palmová 504/18A, 851 10 Bratislava, IČO: 52 266 940, za účelom prevádzkovania predajného stánku, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s §9aa ods. 2 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v záujme podpory a rozvoja podnikania a služieb pre občanov na území mestskej časti za nájomné 40 €/mesiac na dobu určitú 10 rokov s trojmesačnou výpovednou lehotou.

za: 6

zdržali sa: 0

proti: 0

UZNESENIE č. 154/2026

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Jarovce po prerokovaní

A. vyhlasuje

voľbu miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava - Jarovce, v súlade s § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“), ktorá sa uskutoční na zasadnutí miestneho zastupiteľstva Bratislava – Jarovce dňa 23.3.2026.

B. určuje

v súlade s § 11 ods. 4, písm. j) zákona o obecnom zriadení pracovný úväzok miestnemu kontrolórovi mestskej časti Bratislava - Jarovce v rozsahu 15 hod. týždenne (t.j. 40% pracovný úväzok) a deň nástupu do zamestnania 1.5.2026.

C. schvaľuje

1. Náležitosti prihlášky kandidátov na funkciu miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava - Jarovce podľa § 18a ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov takto:

Kvalifikačné predpoklady na výkon funkcie miestneho kontrolóra:

- ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie,
- zmysel pre zodpovednosť, presnosť, dôslednosť a samostatnosť,
- bezúhonnosť.

Ďalšie predpoklady, ktoré budú výhodou pre uchádzača:

- znalosť právnych predpisov z oblasti hospodárenia s majetkom obce, rozpočtových a príspevkových organizácií ako aj obchodných spoločností založených obcou,
- znalosť všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa činnosti miestnej územnej samosprávy,
- práca s počítačom na užívateľskej úrovni (Microsoft word, Excel, Power Point),
- komunikačné schopnosti.

Náležitosti písomnej prihlášky:

- meno a priezvisko, titul, dátum narodenia, trvalé bydlisko, kontaktné údaje (e-mail., telefón),
- profesijný životopis s prehľadom doterajších zamestnaní a funkčného zaradenia,
- úradne overenú fotokópiu dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní, prípadne aj kópie dokladov o absolvovaní iného vzdelávania a vzdelávacích kurzov,

- údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov podľa § 10 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov,
- čestné vyhlásenie kandidáta o tom, že má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu,
- čestné prehlásenie, že uchádzač nevykonáva funkciu uvedenú v § 18 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, resp. že sa jej vzdá do nástupu do funkcie miestneho kontrolóra obce,
- informáciu o tom, či ku dňu podania prihlášky kandidát podniká alebo vykonáva inú zárobkovú činnosť alebo je členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť,
- písomný súhlas uchádzača so zverejnením a spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a nariadení EU o GDPR za účelom vykonania voľby miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava - Jarovce.

Termín ukončenia doručenia prihlášok: 06.03.2026 do 12:00 hod. (vrátane prihlášok zasielaných poštou).

Miesto a spôsob doručenia prihlášok:

Uchádzač o funkciu miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava - Jarovce zašle písomnú prihlášku spolu s požadovanými dokladmi do stanoveného termínu poštou na adresu:

Miestny úrad mestskej časti Bratislava - Jarovce, Palmová 1, 851 10 Bratislava alebo osobne do podateľne Miestneho úradu mestskej časti Bratislava - Jarovce, Palmová 1, Bratislava.

Zalepenú obálku je potrebné označiť: „Voľba miestneho kontrolóra - neotvárať!“.

2. Volebný poriadok pre voľbu miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava - Jarovce.

D. poveruje

starostu mestskej časti Bratislava - Jarovce zverejniť vyhlásenie dňa konania voľby miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava - Jarovce spôsobom v mieste obvyklým – zverejnením na úradnej tabuli a webovom sídle spolu s podmienkami pre uchádzačov na uvedenú funkciu v termíne podľa § 18a, ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

za: 6

zdržali sa: 0

proti: 0

UZNESENIE č. 155/2026

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Jarovce

berie na vedomie

správu o kontrole prevodov vlastníctva nehnuteľného majetku obce za rok 2025.

za: 6

zdržali sa: 0

proti: 0

UZNESENIE č. 156/2026

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Jarovce

berie na vedomie

Vyhodnotenie kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky mestskej časti Bratislava-Jarovce za rok 2025.

za: 6

zdržali sa: 0

proti: 0

V Bratislave dňa 17.2.2026

JUDr. Mgr. Jozef Uhler
starosta MČ Bratislava-Jarovce