

UZNESENIE
z riadneho zasadnutia MiZ Bratislava – Jarovce
konaného dňa 30.11.2004

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Jarovce:

1. Určilo:

1.1. Za overovateľov zápisnice p. Štefana Žideka a p. Štefana Bartolicha.

2. Prekovalo:

- 2.1. Správu o kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia MiZ Bratislava – Jarovce, konaného dňa 26.10.2004.
- 2.2. Správu „Občianska vybavenosť, kvalita a rozsah služieb v MČ Bratislava – Jarovce“.
- 2.3. Správu „Kultúrna starostlivosť o občanov v MČ Bratislava – Jarovce“.
- 2.4. Návrh plánu práce komisie ŽPÚPV a B na I. polrok 2005.
- 2.5. Návrh plánu práce komisie FPaPAaLaVH na I. polrok 2005.
- 2.6. Ústnu informáciu o vyhodnotení údržby verejnej zelene.
- 2.7. Žiadosť Viery Matuškovovej o informáciu z územného plánu na parcelu č. 175/5.
- 2.8. Výzvu Petra Nováka a spol. na vypratanie a vydanie vecí.
- 2.9. Žiadosť Alfa 04 a.s. o poskytnutie podkladov pre technickú štúdiu „Diaľnica D4, križovatka Jarovce na diaľnici D2 – križovatka Senec na diaľnici D1 pre objednávateľa Slovenskú správu ciest.
- 2.10. Žiadosť spoločnosti Eurowater o schválenie zriadenia parkovacej plochy pred budovou na Jantárovej ul. č. 33.
- 2.11. Návrh dohody na majetkoprávne usporiadanie pozemkov, na ktorých je postavený Kultúrny dom a Miestny úrad Jarovce.
- 2.12. TOZ nasledujúceho riadneho zasadnutia MiZ Bratislava – Jarovce na deň 14.12.2004 so zmenami.

3. Berie na vedomie:

- 3.1. Správu o kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia MiZ Bratislava – Jarovce, konaného dňa 26.10.2004.
- 3.2. Správu „Občianska vybavenosť, kvalita a rozsah služieb v MČ Bratislava – Jarovce“.
- 3.3. Správu „Kultúrna starostlivosť o občanov v MČ Bratislava – Jarovce“.
- 3.4. Ústnu informáciu o vyhodnotení údržby verejnej zelene.

4. Schvaľuje:

- 4.1. Program zasadnutia MiZ Bratislava – Jarovce dňa 30.11.2004 okrem bodov č. 3, 4, 6 a 7.

4.2. Plán práce komisie ŽPÚPV a B na I. polrok 2005.

4.3. Plán práce komisie FPaPAaLaVH na I. polrok 2005.

4.4. Vyplatenie „Vianočného príspevku“ občanom MČ Bratislava – Jarovce spĺňajúcim nasledovné podmienky :

- a) ktorý majú v MČ Bratislava – Jarovce trvalý pobyt najmenej 15 rokov a sú pôvodom a rodom z MČ alebo sú v manželskom zväzku s osobou ktorá je pôvodom a rodom z MČ.
- b) dôchodcovia, ktorý dosiahli vek 65 rokov k 31.12.2004, telesne a duševne postihnutým občanom vo výške 500,-SK
- c) občanom bývajúcim v samostatnej domácnosti bude čiastka zvýšená o 100%
- d) dávku nemôžu obdržať osoby zaoberajúci sa podnikateľskou činnosťou.

4.5. TOZ nasledujúceho riadneho zasadnutia MiZ Bratislava – Jarovce na deň 14.12.2004 so zmenami.

4.6. Zriadenie internetovej stránky MČ Bratislava – Jarovce v cene do 25 000,- Sk s mesačnou aktualizáciou do 1 000,- Sk.

4.7. Zaplatenie investičnej výstavby schodov do KD z položky cestného fondu.

5. U k l a d á :

5.1. Predsedom komisií predložiť zástupcovi starostky pripomienky k navrhovanému VZN o pohrebiskách na území MČ Bratislava – Jarovce.

T: 31.1.2005

5.2. Predsedovi komisie VPDMKPO a VZ a predsedovi komisie KRVMŠSV a Z plán práce na I. polrok 2005.

T: 14.12.2004

5.3. Zástupcovi starostky pri kontrole plnenia uznesení sledovať aj stav vecí, ktorej sa uznesenia týkajú.

6. O d p o r ú č a :

6.1. Starostke MČ odpovedať Viere Matuškovovej na žiadosť o územnoplánovacia informáciu podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie, v ktorej je funkčné využívanie priestoru tvoriaceho parcelu č. 175/5 malopodlažná bytová zástavba.

6.2. Starostke MČ v odpovedi na žiadosť spoločnosti Alfa 04, a.s. uviesť:

- a) pre MČ je prijateľná v ÚPD navrhovaná trasa nultého okruhu,
- b) rovnako je neprijateľné pre MČ nahradenie v ÚPD navrhovanej trasy nultého okruhu v tomto priestore diaľnicou,
- c) lokalizáciu nultého okruhu diaľnice zároveň s trasou diaľnice spájajúcou diaľnicu D4 s diaľnicou D1 na území MČ v akomkoľvek riešení úplne odmietame,
- d) pre MČ je prijateľné len rozšírenie komunikačnej siete o diaľnicu (alebo rýchlostnú komunikáciu) spájajúcu diaľnicu D4 s diaľnicou D1 v trase podľa II variantu DUŠ a lokalizácia trasy NDO mimo katastra Jaroviec.

6.3. Starostke MČ vyzvať žiadateľa o schválenie zriadenia parkovacej plochy – spoločnosť Eurowater, o predloženie konkrétneho návrhu vo vzťahu na pešiu a cestnú komunikáciu so stanoviskom Magistrátu – sekcie dopravy a cestného hospodárstva a Dopravného inšpektorátu. V návrhu požadujeme zachovanie chodníka v pôvodnej trase.

6.4. Starostke MČ zaslať k návrhu záväznej časti územného plánu hl. mesta SR Bratislavy na Magistrát hl. mesta SR Bratislavy spolu z uzneseniami aj stanovisko MČ.

7. Súhlasí:

7.1. S návrhom dohody o zrušení podielového spoluvlastníctva a vzájomnom vysporiadaní pozemkov, na ktorých je postavený Kultúrny dom Jarovce a Miestny úrad Jarovce v rozsahu dielov č. 5, 6 a 12 – pozemkov par. č. 10/3 a par. č. 10/4. Z pozemku par. č. 10/3 požadujeme vylúčiť časť betónovej plochy bezprostredne nadväzujúcu na diel č. 7. Táto plocha predstavuje 130 m².

8. Žiada:

- 8.1. Starostku MČ urgovať Magistrát hl. mesta Bratislavy vo veci majetkoprávneho usporiadania pozemku Základnej školy.
- 8.2. Starostku MČ vyzvať p. primátora o záväzné stanovisko k spôsobu majetkoprávneho usporiadania pozemku Základnej školy.
- 8.3. Starostku MČ v stanovisku pre Magistrát podmieniť súhlas MČ s návrhom dohody o zrušení podielového spoluvlastníctva a vzájomnom vysporiadaní pozemkov, na ktorých je postavený Kultúrny dom Jarovce a Miestny úrad Jarovce v rozsahu podľa uznesenia 7.1. nasledovným:
 - a) zriadením vecného bremena na pozemky par. č. 10/3 a par. č. 10/4,
 - b) zohľadnením ceny stavby na pozemku par. č. 10/4,
 - c) odkúpením zvyšnej časti, ktorú nemožno vydať z podielu fyzických osôb za cenu 1 650,- Sk/m² do vlastníctva hl. mesta SR Bratislavy – MČ Jarovce, alebo rozšírením dielu č. 12 o prislúchajúcu časť do pozemku par. č. 310/1.
- 8.4. Dopravné riešenie na území MČ spracovať tak, aby pozostávalo len z nultého dopravného okruhu alebo diaľnice spájajúcej diaľnicu D4 s diaľnicou D1.
- 8.5. Trasu NDO, resp. diaľnicu spájajúcej diaľnicu D4 s diaľnicou D1 lokalizovať podľa II variantu DUŠ.
- 8.6. Lokalizáciu nultého okruhu diaľnice zároveň s trasou diaľnice spájajúcou diaľnicu D4 a diaľnicou D1 na území MČ v akomkoľvek riešení úplne odmietame.
- 8.7. Rozšírenie plôch zelene viažúcej sa na bývanie, ktoré sú v priamej väzbe na pôvodnú urbanistickú štruktúru Jaroviec.
- 8.8. Lokalitu nového cintorína zmeniť na funkčné využitie krajinná zeleň a rekreácia v prírodnom prostredí.
- 8.9. Z plôch rozvoja vylúčiť viacpodlažné bývanie a ponechať len málopodlažné bývanie.
- 8.10. V obraze MČ Jaroviec, stanoviť limit výškového usporiadania novej zástavby max. 2 nadzemné podlažia.
- 8.11. Rešpektovať prijateľnú mieru únosnosti zaťaženia územia MČ hlukom a emisiami pri dopravnom riešení ÚP na podklade serióznej štúdie.

9. Nesúhlasí:

9.1. S návrhom dohody o zrušení podielového spoluvlastníctva a vzájomnom vysporiadaní pozemkov na ktorých je postavený Kultúrny dom Jarovce a Miestny úrad Jarovce, v rozsahu dielu č. 7 – pozemku par. č. 10/6. Dôvody sú rovnaké ako sú uvedené v upozornení zo strany Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy – oddelenia

správy nehnuteľností pri žiadosti o stanovisko zo dňa 13.7.2004 číslo MAG-04-25616/45285-1.

- 9.2. S navrhovanou trasou nultého dopravného okruhu a navrhovanou nadväzujúcou komunikačnou sieťou, ktorá je pod vplyvom nejasnenej dopravnej koncepcie.
- 9.3. S rozširovaním málopodlažnej bytovej zástavby MČ najnevhodnejším – severným smerom, až na dotyk komunikačných sietí a vo väzbe na pôvodnú urbanistickú štruktúru Jaroviec neprírodzene navrhnutým rozvojovým územím.
- 9.4. S viacpodlažnou zástavbou.
- 9.5. S umiestnením lokality nového cintorína.
- 9.6. S vytváraním predpokladov v územnoplánovacej dokumentácii pre neustály nárast hluku a emisií z dopravy.
- 9.7. S jednostranným návrhom plôch zelene.

Mária Wuketichová
starostka MČ Bratislava - Jarovce