



LEGENDA

- hranica riešeného územia zóny
- rozhranie urbanistických sektorov podľa ÚPN BA
- označenie urbanistických sektorov podľa ÚPN BA
- navrhované objekty
- existujúce objekty
- existujúce objekty v následie s reguláciou funkčného využitia ploch ÚPN II. m. SR BA
- obrys súterenu
- oplotenie areálov MŠ a umrovej hája
- stromy a kríky navrhované
- číslo navrhovaného objektu
- číslo existujúceho objektu
- 2+1 np
- bytový dom
- bytový dom s kancelárskymi priestormi
- bytový dom s občianskou vybavenosťou
- dom smútku a umrový háj
- multifunkčná hala
- materská škola
- obchod, služby
- penzión
- senior centrum
- správa parku
- zdravotné stredisko
- základná škola
- MHD
- zastávka MHD - stav/ návrh

Plochy - návrh

- pozemné komunikácie a parkoviská
- rampa do podzemnej garáže
- vjazd na pozemok
- námestia, plochy pre peších
- športoviská pri ZŠ, detské ihriská
- terasy na teréne
- spevnené plochy pri rodinných domoch
- cyklotrasy
- plochy zelene rodinných domov na teréne
- plochy verejnej zelene na teréne
- plochy verejnej zelene na podzemných konstrukciách
- prothlukový val
- vodné plochy

Plochy - existujúce

- pozemné komunikácie a parkoviská
- námestia, plochy pre peších
- plochy verejnej zelene na teréne, vjazdy na pozemky
- plochy záhrad existujúcich rodinných domov, resp. existujúcich areálov

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA
ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY JAROVCE - SEVER
 SCHVAĽOVACÍ ORGÁN
 MIZ MESTSKÉJ ČÁSTI
 BRATISLAVA-JAROVCE

ČÍSLO UZNESENIA 9/2022
 DÁTUM SCHVAĽENIA 12. decembra 2022

JUDr. Mgr. Jozef Uhler STAROSTA MESTSKÉJ ČÁSTI
 MENO A PODPIS OPRAVNENEJ OSOBY, PEČIATKA

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY JAROVCE SEVER
 čístopis

obstarávateľ: Mestská časť Bratislava-Jarovce
 spracovateľ: JELA s.r.o., Brianska 25, 811 04 Bratislava

autori: Ing. arch. Jela Plenčnerová
 Ing. arch. Laura Jakabčinová
 január 2023

Komplexný urbanistický výkres 02