



Mestská časť Bratislava-Jarovce

Palmová 1, 851 10 Bratislava 59

Naše číslo:

UKSP – 590-TX1/2016-Tn

Vybavuje:

Iveta Trnková / 02/68 20 70 33
trnkova@bratislava-rusevce.sk

Bratislava

08.02.2017

Vec

Oznámenie o začatí zlúčeného územného a stavebného konania

Dňa 13.06.2016 požiadali Ľubica Plšková, bytom Pribišova 45, 841 05 Bratislava a Martin Plško bytom Martinengova 1, 811 02 Bratislava v zastúpení Mareka Dinuša, bytom K. Adlera 8, 841 02 Bratislava /ďalej len stavebník/ o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Novostavba rodinného domu**“ na pozemku parc. č. 985/211, 282/3 v k. ú. Jarovce.

Rodinný dom o jednej bytovej jednotke s garážou bude nepodpivničený s 2-mi NP, na 2NP je povalový priestor so skladom je prestrešený nízkospádovou sedlovou strechou.

Mestská časť Bratislava-Jarovce ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad), podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 a 61 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom, že dňom podania bolo začaté zlúčené územné a stavebné konanie. Súčasne oznamuje, že v súlade s § 36 ods. 2 a § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť po doložení dokladov poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby.

Podľa § 36 ods. 3) stavebného zákona ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. V odvolacom konaní sa podľa § 42 ods. 4) stavebného zákona neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníci konania a dotknuté orgány sa upozorňujú, že svoje pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia, inak sa na ne neprihliadne.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade na Vývojova 8, Bratislava, č.dverí 19 (v stránkové dni: pondelok 8.00-17.00, streda 8.00-15.30, piatok 8.00-12.00).

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Ing. Pavel Škodler
starosta



Oznámenie sa doručí :

1. Marek Dinuš, K.Adlera 8, 841 02 Bratislava
2. Ing. Marek Baláž, Poľná 77, 900 81 Šenkvice
3. Hlavné mesto SR Bratislava, odd. ŽP, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
5. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská č. 48, 826 46 Bratislava 29
6. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava 1
7. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia a.s., Mlynské Nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava
8. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
9. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava

Verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Jarovce:

vlastníkom pozemkov reg. C parc.č. 985/157 (evidované na LV č. 1016, 739 parc. reg. E č.parc. 864/2 a 870/2) katastrálne územie Jarovce.

Potvrdenie o vyvesení a zvesení oznámenia:

dátum vyvesenia... *13. 2. 2017* dátum zvesenia.....

pečiatka a podpis... *Wolfová* pečiatka a podpis.....

MIESTNY ÚRAD MESTSKEJ ČASTI
BRATISLAVA - JAROVCE
PALMOVÁ 1, 851 10 BRATISLAVA
IČO: 00304603, DIČ: 2020910859