



Mestská časť Bratislava-Jarovce

Palmová 1, 851 10 Bratislava 59

Naše číslo:

UKSP – 179-TX1/2025,2026-Tn-1

Bratislava

24.02.2026

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Jarovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 zákona č. 25/2025 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej aj ako: „nový stavebný zákon“) v spojení s ustanovením § 84 ods. 4 nového stavebného zákona, v nadväznosti na §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), ako príslušný stavebný úrad podľa zákona č. 50/1976 určený Okresným úradom Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky podľa ustanovenia § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný úrad) podľa zákona č. 50/1976 na základe žiadosti zo dňa 09.04.2025, ktorú podal stavebník : **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518** v zastúpení spoločnosťou **PATÁK, s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica IČO: 36 267 031** na vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu, podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

líniovú stavbu:

„BA-G1-Petržalka, Rusovce, L 144, V.e., VNK,TS“

v objektovej skladbe :

SO 01 : VN rozvody v dĺžke 3420 m

SO 02 : NN rozvody v dĺžke 20 m

PS 01 : Transformačná stanica

PS 02 : Spínacia stanica

Miesto stavby Bratislava okres Bratislava V katastrálne územie Petržalka, Jarovce, ktorého trasa a umiestnenie je vedená v časti Bratislava – mestská časť Jarovce sa umiestňuje na pozemkoch registra „C“-KN parcelné čísla 904/105, 907/1,907/6, 907/13, 907/21, 907/18, 907/4, 907/5, 907/11, 907/12, 906/2, 906/3, 906/1, 903/9, 903/91, 903/93, 903/94, 903/89, 903/90, 904/102, 901/8, 900/37, 900/18, 900/19, 900/20, 900/21, 900/22, 900/23, 900/24, 899/1, 897/1, 896/1

a „E“-KN parcelné čísla 2201, 2203, 2204, 2206, 2207, 2208/1, 2209, 2211, 2213, 2212/1, 2214, 2247, 2248, 2249/1, 2249/2, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258,

2259, 2260, 2261, 2262, 2265, 2266, 2267, 2270, 2271, 2272, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2348, 2347, 2346, 2345, 2344, 2343, 2342, 2341, 2340, 2339, 2338, 2337, 2336, 2335, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2426/2, 2427, 2428, 2429, 2431/2, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2445/2, 2446, 2447, 1735, 1753, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445/1, 1392, 1395

Líniová stavba v časti Bratislava – mestská časť Petržalka sa umiestňuje na pozemkoch registra „C“-KN parcelné čísla 3020/9, 3022/1, 3022/11, 3022/51, 3022/53, 3025/2, 5541/47, 5541/48, 5541/49

v katastrálnom území Petržalka a Jarovce podľa priloženej situácie,

stavebník:

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
v zastúpení spoločnosťou v zastúpení spoločnosťou PATÁK, s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica IČO: 36 267 031

Líniová stavba pozostáva z objektov :

SO 01 : VN rozvody v dĺžke 3420 m

SO 02 : NN rozvody v dĺžke 20 m

PS 01 : Transformačná stanica

PS 02 : Spínacia stanica

Stavba obsahuje:

Predmetom stavby je vybudovanie : energetická líniová stavba – verejný distribučný rozvod elektrickej energie pre odberateľa v požadovanom množstve a kvalite.

Vybuduje sa VN káblové vedenie v dĺžke 3420 m, NN káblové vedenie v dĺžke 20 m Kiosková trafostanica EH1, Spínacia trafostanica EH8 BOX.

A. Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval v termíne 06/2023 Ing. Juraj Szabo, ev. č. osvedčenia : 5752*A2 a 5752*14 pri rešpektovaní podmienok tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy podľa rozhodnutia o umiestnení stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušné technické normy.
5. Stavba bude ukončená najneskôr **do 2 rokov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

6. Stavba bude uskutočnená **dodávateľsky**; po ukončení výberového konania **stavebník písomne oznámi stavebnému úradu dodávateľa stavby a začiatok realizácie stavby**.
7. Úprava staveniska:
 - Stavebný materiál skladovať len v priestore staveniska
 - Na stavenisku udržiavať poriadok
 - Stavebník musí zabezpečiť zamedzenie vstupu na stavenisko cudzím osobám
 - Sypký materiál zabezpečiť proti úletu
 - Vozidlá pred výjazdom zo staveniska očistiť.
8. Držiteľ odpadov je povinný odovzdávať odpady na zneškodnenie len fyzickým alebo právnickým osobám, ktoré sú na túto činnosť oprávnené.
9. Stavebník je povinný stavbu označiť štítkom na viditeľnom mieste s týmito údajmi:
 - Označenie stavby
 - Označenie stavebníka, kto a kedy stavbu povolil
 - Označenie dodávateľa stavby
 - Termín ukončenia stavby.
10. Stavebník je povinný mať na stavbe schválenú a overenú projektovú dokumentáciu a viesť o stavebných prácach denník.
11. Pred začatím stavebných prác stavebník nechá vytýčiť trasy všetkých pozemných vedení inžinierskych sietí v dotknutom území fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
12. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác na stavbe v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona.

B. Podmienky vyplývajúce z vyjadrení dotknutých orgánov :

Hlavné mesto SR Bratislava, zn.: MAGSOUIC557676/2023-510676 zo dňa 04.10.2023:

Záväzné stanovisko k investičnej činnosti s podmienkami: súhlas s podmienkami

- **z hľadiska urbanisticko – architektonického riešenia:**

- stavebník je povinný, za účelom posúdenia súladu s územným plánom a vydania záväzného stanoviska hlavného mesta, predložiť hlavnému mestu každý projekt zmeny stavby pred jej dokončením alebo dokončenej stavby, ktorým sa mení jej hmotovo - priestorové usporiadanie alebo účel jej využitia

- **z hľadiska ochrany životného prostredia:**

- po ukončení stavebných prác, výstavbou poškodené chodníky, spevnené plochy, prípadne komunikácie a zelené plochy uviesť do pôvodného stavu;
- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, č.5/2018 zo dňa 07.09.2018 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín (ďalej len „VZN“), ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, najmä s ustanovením §7 ods. 4 písm. c) spomenutého VZN, podľa ktorého je osoba vykonávajúca akékoľvek zásahy do verejnej zelene v zmysle zabezpečenia ochrany drevín povinná, v odôvodnených prípadoch po písomnom súhlase vlastníka pozemku, viesť výkopovú ryhu v koreňovej zóne stromu minimálne vo vzdialenosti štvornásobku obvodu kmeňa meraného vo výške 1,3 m, najmenej však 2,5 m od päty kmeňa;

- všetky nové siete viesť v chodníkoch v spoločných kolektoroch tak, aby nová výsadba bola vždy na prírodnom teréne v zelených pásoch bez možnosti pochôdznosti;
 - v prípade, že je nutné v koreňovej zóne stromov riešiť pochôdznosť, je potrebné
 - priepustnosť povrchov pre vodu a ochranu koreňov riešiť v bunkových systémoch (napr. SILVACELL);
 - **UPOZORNENIE:**
 - K zásahu do komunikácii / chodníkov je potrebný súhlas príslušného správcu komunikácie / chodníka.
 - V prípade, že stavebník uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku či správy hlavného mesta SR Bratislavy, je potrebné tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa.
 - V prípade, ak stavebník nenadobudne vlastnícke, resp. Iné právo k nehnuteľnostiam, s ktorými uvažoval pri riešení investičného zámeru, hlavné mesto SR Bratislava si vyhradzuje právo na posúdenie upraveného riešenia investičného zámeru, ktoré vyplývalo z tejto skutočnosti.
 - Stavebník je povinný, za účelom posúdenia súladu s územným plánom a vydania záväzného stanoviska hlavného mesta, predložiť hlavnému mestu každý projekt zmeny stavby pred jej dokončením alebo dokončenej stavby, ktorým sa mení jej hmotovo-priestorové usporiadanie alebo účel jej využitia.
 - Toto záväzné stanovisko nenahrádza záväzné stanoviská hlavného mesta SR Bratislavy vydávané v rámci iných konaní.
 - Toto záväzné stanovisko nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy ako prípadného vlastníka nehnuteľností dotknutých predmetnou stavbou, s ktorými investičný zámer uvažuje, prípadne so susediacimi nehnuteľnosťami, ani nezakladá právo na odpredaj, prípadne uzatvorenie nájomného, resp. Iného právneho vzťahu k predmetným nehnuteľnostiam vo vlastníctve mesta.
 - Záväzné stanovisko orgánu územného plánovania nenahrádza záväzné stanovisko dotknutého orgánu požadované podľa osobitných predpisov a stanovisko dotknutej právnickej osoby požadované podľa osobitných predpisov.
- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa §140b ods. 4 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Okresný úrad Bratislava, štátna vodná správa zn. číslo OU-BA-OSZP3-2023/356873-002 zo dňa 10.11.2023

- Navrhované objekty nemajú charakter vodnej stavby podľa § 52 vodného zákona, a preto nepodliehajú povoľovaniu podľa § 26 vodného zákona.
- Uskutočnenie a užívanie stavby je možné za nasledovných podmienok:
 - 1. Existujúce inžinierske siete musia byť pred začatím stavby zamerané a vytýčené.
 - 2. V mieste križovania stavby s existujúcimi sieťami vodovodu a kanalizácie postupovať zvlášť opatrne a zachovať ich ochranné pásma.
 - 3. Počas uskutočňovania prác nesmie dôjsť k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd.
- Toto vyjadrenie je podľa § 73 ods. 18. záväzným stanoviskom a nie je rozhodnutím podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní („správny poriadok“) a ani nenahrádza súhlas na uskutočnenie zmeny predmetnej stavby.

Okresný úrad Bratislava, orgán ochrany prírody a krajiny zn. OÚ-BA-OSZP 3-2023/353440-002 zo dňa 07.09.2023: záväzné stanovisko :

1. Stavba sa navrhuje realizovať na pozemkoch nachádzajúcich sa mimo zastavaného územia obce, pre ktoré platí 1.stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
2. Činnosť nie je zákonom v území zakázanou.
3. Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) predmetná parcela nie je súčasťou žiadneho biokoridoru, biocentra alebo iného prvku s regionálnym významom.
4. Navrhovanou činnosťou nebudú dotknuté záujmy územnej ani druhovej ochrany.
5. Podľa predloženej dokumentácie sa v trase predmetnej stavby nachádzajú dreviny, pri výrube ktorých sa vyžaduje vydanie predchádzajúceho súhlasu na výrub osobitným rozhodnutím orgánu ochrany prírody podľa § 47 ods. 3 zákona.

1. V prípade realizácie stavby v blízkosti drevín, ktoré ostávajú zachované, je nutné rešpektovať ich ochranu podľa § 47 ods. 1 zákona opatreniami podľa STN 83 7010. Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Pri stavebných prácach sa drevina chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín. Nadväzujúce ošetrovanie a iné opatrenia v závislosti od druhu dreviny sa realizujú hneď po skončení stavebných prác. Hĺbenie výkopov sa nesmie vykonávať v koreňovom priestore stromov. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetrí. V koreňovom priestore nie je možné budovať nijaké stavebné konštrukcie uzatvárajúce pôdny povrch, nepriepustné konštrukcie nesmú pokrývať viac ako 30 % koreňového priestoru stromu, priepustné konštrukcie musia pokrývať viac ako 50 % koreňového priestoru odrasteného stromu. Pri stavebných úpravách nie je dovolené v koreňovej zóne neprimerane zhutňovať pôdu, navážať zeminu, stavebný odpad alebo stavebný materiál, ani znižovať terén odkopávkami zeminy. Pred mechanickým poškodením je potrebné ochrániť strom odebnením kmeňa do výšky najmenej 2 m.

Okresný úrad Bratislava, orgán odpadového hospodárstva zn. OU-BA-OSZP3-2023/374942-002 zo dňa 11.09.2023: vyjadrenie s podmienkami :

- 1. Držiteľ odpadov je povinný:
- - zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
 - - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
 - - odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
 - - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi na Evidenčnom liste odpadu v súlade s § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti,
 - - ohlasovať vznik odpadu a nakladanie s ním podľa § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z., na tlačive uvedenom v prílohe č. 2 citovanej vyhlášky, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako

50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka a uchovávať ohlásené údaje.

- 2. Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemného kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.
- 3. Držiteľ odpadov pred začatím stavebných prác predloží tunajšiemu úradu spôsob nakladania s odpadom 17 0506 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05.
- V nasledovnom kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) č. 5 zákona o odpadoch sa orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve vyjadruje k dokumentácii v tomto konaní, kde zároveň vydáva záväzné stanovisko. K žiadosti o vydanie vyjadrenia je potrebné doložiť doklady preukazujúce spôsob nakladania s odpadmi zo stavby (t.j. vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov a podľa tohto vyjadrenia, príjmové doklady, faktúry). V dokladoch musí byť označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.

Okresný úrad Bratislava, odbor pozemkový lesný zn. OU-BA-PLO-2025/551212-002-PRI zo dňa 07.11. 2025: vyjadrenie s podmienkami :

Upozornenie :

Vyjadrenie slúži ako podklad pre vydanie rozhodnutia o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy v zmysle §17 ods. 1,6 zákona.

Ak OUBA PLO zistí, že poľnohospodárska pôda bola odňatá bez vydania rozhodnutia OUBA PLO, vydanom v zmysle §17 ods. 1,6 zákona, dochádza týmto konaním k spáchaniu priestupku alebo správneho deliktu. Ku kolaudácii stavebník doloží rozhodnutie o vyňatí.

Okresný úrad Bratislava, oddelenie pozemných komunikácií zn. OU-BA-OCDPK2-2023/447910-002 zo dňa 07.12.2023: vyjadrenie bez námietok

Okresný úrad Bratislava, oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania zn. OU-BA-OOKR1-2023/353373/2 zo dňa 22.08.2023: vyjadrenie bez námietok

Slovenský pozemkový fond č. SPF124937/2025/740/005 z 27.11.2025

Stavebník po vydaní kolaudačného rozhodnutia podá návrh na záznam vecného bremena do KN, týmto si SPF uplatňuje právo na jednorázovú náhradu za zriadenie vecného bremena

Krajský pamiatkový úrad Bratislava, K PUBA-2023/21837-2/92561/KER zo dňa 27.12.2023:

Súhlas s podmienkou:

1. V prípade nepredvídaného nálezu stavebník alebo zodpovedná osoba bezodkladne oznámi nález KPÚ Ba a nález ponechá bez zmeny.

SPP – distribúcia, a.s.,TD/NS/0681/2023/Šč zo dňa 03.11.2023:

- Súhlas s podmienkami:
- VŠEOBECNÉ PODMIENKY:
- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby), v zaujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne, stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D - www.spp-distribucia.sk (časť E-služby)

najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovenia Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení, stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení, stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska, v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané, ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zásypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ondrej Zurbola, email: ondrej.zurbola@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka, prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D, stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovodu, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu, stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu, každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti, upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon, stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 02, 702 01, 906 01, stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich

ochranných a/alebo bezpečnostných pasiem,

- stavebník je povinný pri súbehu a križovanie navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01, v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolne šachty, trvale porasty a pod., v zmysle §80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
- OSOBITNE PODMIENKY:
- Žiadame rešpektovať všetky plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.

BVS, a.s., zn.. 087660/2023/Fj zo dňa 20.11.2023: bez námietok

V záujmovom území sa nenachádzajú vodohospodárske zariadenia v majetku a v správe BVS

- Západoslovenská distribučná, a. s. zo dňa 03.09.2025:
- Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná.
- Pred začatím zemných prác na energetických zariadeniach budovaných v tejto stavbe je potrebné v navrhovaných trasách požiadať o presné vytýčenie a identifikovanie káblov patriacich spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, zn. KRPZ-BA-KD13-1933-001/2023-S zo dňa 14. 09. 2023 KDI:

Nevyjadruje sa

Michlovský, s.r.o., zn. č. BA-3822 2023 z 30.10.2023

S podmienkami :

- pred začatím zemných prác **vytýčenie** a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ
/ vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objedávateľ farbou, alebo kolíkmi/
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia+,- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiacie stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami
- prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, zn. RÚVZBA/OHŽPaZ/13120/27667/2023
z 17.10.2023

Súhlasné záväzné stanovisko

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., zn.: 1695/2025 zo dňa 07.10.2025:

Súhlasné záväzné stanovisko

SITEL s.r.o., zn.: 251001-1811, zo dňa: 21.08.2024:

V záujmovom území sa nachádzajú EKS v majetku/správe SITEL

Dodržať podmienky prác v ochrannom pásme

Upozornenie : poškodenie EKS je trestné a za poškodenie zodpovedá stavebník

Technické siete Bratislava, a.s. zn. PD23156RD zo dňa 28/09/2023:

V záujmovom území neprichádza ku styku s našimi inžinierskymi sieťami.

OTNS, a. s. - spoločnosti SWAN, a.s. a DEVNET, a.s., zn. 320241413 zo dňa: 19.08.2024:

V záujmovom území sa NACHÁDZAJÚ podzemné vedenia, dodržať ochranné pásmo, zakresliť do PD trasy všetkých známych vedení v mieste stavby, všetky jestvujúce káble musia byť vytýčené, zabezpečiť dostatočnú ochranu optických chráničiek, výkopové práce vzdialené 1,5 m od osi trasy vykonávať ručne, odkryté telekomunikačné káble dostatočne zaistiť proti previsu a poškodením, pred záhrnom zhutniť zeminu

Technická inšpekcia, a.s.,

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame pripomienky a upozornenia, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:

- **V ďalšej etape používať zoznam len platných predpisov. Neplatné, alebo zrušené predpisy: STN 33 2000-4-41:2007. /EZ/**
- **V ďalšej etape doplniť rozdelenie technických zariadení do skupín podľa § 4 vyhl. 508/2009/EZ/**

Zariadenie môže byť prevádzkované len na základe vykonanej úradnej skúšky

Slovak Telekom, a.s. č. vyjadrenia: 6612523271:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK

4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
9. **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. **Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Orange Slovensko, a.s., č. vyj. 3730009684 zo dňa 1.10.2025 s podmienkami

V záujmovom území sa NACHÁDZAJÚ podzemné vedenia, dodržať ochranné pásmo, zakresliť do PD trasu všetkých známych vedení v mieste stavby, všetky jestvujúce káble musia byť vytýčené, zabezpečiť dostatočnú ochranu optických chráničiek, výkopové práce vzdialené 1,5 m od osi trasy vykonávať ručne, odkryté telekomunikačné káble dostatočne zaistiť proti previsu a poškodením, pred záhrnom zhutniť zeminu, zákaz budovania skládok, vytýčiť polohu EKS

V zmysle § 21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z.z. sa do projektu stavby musí zakresliť trasa všetkých známych vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

EKS sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.j. Zároveň je potrebné

dodržiavať všeobecnú prevenčnú povinnosť upravenú v § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. ako aj ustanovenia o ochrane proti rušeniu upravené v § 108 zákona č. 452/2021 Z.z.

V prípade, že je v tomto Vyjadrení uvedené, že dôjde k stretu s EKS spoločnosti Orange Slovensko, a.s. ako aj v prípade, že stavebným zámerom bude dotknuté ochranné pásmo EKS, je stavebník povinný rešpektovať Všeobecné podmienky ochrany EKS, ktoré tvoria prílohu tohto Vyjadrenia. Najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby je stavebník povinný vyzvať spoločnosť Orange Slovensko, a.s., cez ním poverenú osobu/spoločnosť, na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia EKS. Kontaktné údaje sú uvedené vo Všeobecných podmienkach ochrany EKS.

V zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach preložky EKS s vlastníkom dotknutých EKS. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať preložku EKS.

Spoločnosť Orange Slovensko, a.s. upozorňuje na zákaz budovania skládok a zariadení nad trasou EKS.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z.

V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané Vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy EKS spoločnosti Orange Slovensko, a.s. Kontaktné údaje sú uvedené vo Všeobecných podmienkach ochrany EKS.

Bez súhlasu spoločnosti Orange Slovensko, a.s. nie je žiadateľ a/alebo stavebník oprávnený informácie uvedené v tomto Vyjadrení ďalej rozširovať, zdieľať alebo využívať na iný účel než na účel uvedený v žiadosti a vyššie v tomto Vyjadrení.

Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade, ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

Spoločnosť Orange Slovensko, a.s. negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie polohy EKS.

MOSR, Agentúra správy majetku Bratislava, SEMaI-ELI3/2-9-2190/2025 zo dňa 22.08.2025 súhlasíme s realizáciou stavby bez pripomienok

Hasičský a záchranný útvar Hlavného mesta SR Bratislava, zn.č. HZUBA3-2023/002262-002 zo dňa 20.11.2023:

Nevyjadruje sa

Všeobecné podmienky:

Počas realizácie stavby nezaťažovať nad prípustnú mieru užívanie susedných pozemkov. Udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejnom priestranstve a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky.

Nedodržanie podmienok stavebného povolenia je v zmysle § 106 ods. 3 písm. b) stavebného zákona správnym deliktom, ktorého sa stavebník dopustí tým, že uskutočňuje stavbu v rozpore s vydaným stavebným povolením a môže mu byť uložená pokuta do výšky 165 969,59 €.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do troch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Po ukončení stavby stavebník predloží na stavebnom úrade písomne návrh na kolaudáciu, nakoľko dokončenú stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.

Námietky v konaní:

Neboli uplatnené.

ODÔVODNENIE

Stavebník: **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518v zastúpení spoločnosťou PATÁK, s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica IČO: 36 267 031**, požiadal dňa 09.03.2024 o vydanie zlúčeného územného a stavebného povolenia na líniovú stavbu: „**BA-G1-Petržalka, Rusovce, L 144, V.e., VNK,TS**“

v objektovej skladbe :

SO 01 : VN rozvody v dĺžke 3420 m

SO 02 : NN rozvody v dĺžke 20 m

PS 01 : Transformačná stanica

PS 02 : Spínacia stanica

Miesto stavby Bratislava okres Bratislava V katastrálne územie Petržalka, Jarovce, ktorého trasa a umiestnenie je vedená v časti Bratislava – mestská časť Jarovce sa umiestňuje na pozemkoch registra „C“-KN parcelné čísla 904/105, 907/1,907/6, 907/13, 907/21, 907/18, 907/4, 907/5, 907/11, 907/12, 906/2, 906/3, 906/1, 903/9, 903/91, 903/93, 903/94, 903/89, 903/90, 904/102, 901/8, 900/37, 900/18, 900/19, 900/20, 900/21, 900/22, 900/23, 900/24, 899/1, 897/1, 896/1

a „E“-KN parcelné čísla 2201, 2203, 2204, 2206, 2207, 2208/1, 2209, 2211, 2213, 2212/1, 2214, 2247, 2248, 2249/1, 2249/2, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2265, 2266, 2267, 2270, 2271, 2272, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2348, 2347, 2346, 2345, 2344, 2343, 2342, 2341, 2340, 2339, 2338, 2337, 2336, 2335, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2426/2, 2427, 2428, 2429, 2431/2, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2445/2, 2446, 2447, 1735, 1753, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445/1, 1392, 1395

Líniová stavba v časti Bratislava – mestská časť Petržalka sa umiestňuje na pozemkoch registra „C“-KN parcelné čísla 3020/9, 3022/1, 3022/11, 3022/51, 3022/53, 3025/2, 5541/47, 5541/48, 5541/49

v katastrálnom území Petržalka, Jarovce, podľa priloženej situácie.

Stavebný úrad dňa 29.12.2025 podľa§ 61 ods. 1) a ods. 3) stavebného zákona oznámil začatie stavebného konania na stavbu: „**BA-G1-Petržalka, Rusovce, L 144, V.e., VNK,TS**“

formou verejnej vyhlášky a všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a zároveň v súlade s § 61 ods. 2) stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Verejná vyhláška bola vyvesená dňa 07.01.2026 a zvesená dňa 06.02.2026.

Účastníci konania mohli uplatniť svoje pripomienky do 15 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia resp. do **7 pracovných dní** od dátumu zvesenia verejnej vyhlášky. Do podkladov spisového materiálu nenahliadol v čase konania žiaden účastník konania ani dotknutý orgán.

V rámci stavebného konania stavebný úrad posúdil stanoviská dotknutých orgánov, zapracoval ich do podmienok rozhodnutia a zistil, že stavba nie je v rozpore s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov.

Uskutočnením stavby nebudú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, preto stavebný úrad rozhodol tak, ako je vo výroku tohto rozhodnutia uvedené.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na mestskej časti Bratislava-Jarovce, Hraničiarska 144, 851010 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Tomášikova 14366/64 A, 831 04 Bratislava, (podľa § 54 správneho poriadku). Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

JUDr. Mgr. Jozef Uhler
starosta

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 1500,- eur bol uhradený MČ Jarovce dňa 26.08.2025

Príloha:

- Situácia M 1:500
- overená projektová dokumentácia /stavebník/

Doručuje sa:

Účastníci konania:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-doručuje sa PATÁK, s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica
2. PATÁK, s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica, Ing. Juraj Szabo
3. Mestská časť Bratislava Petržalka, Kutlíkova č. 17, 852 12 Bratislava

Verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Jarovce

Vlastníci pozemkov parc. č. reg. „C“ - KN : parcelné čísla 904/105, 907/1,907/6, 907/13, 907/21, 907/18, 907/4, 907/5, 907/11, 907/12, 906/2, 906/3, 906/1, 903/9, 903/91, 903/93, 903/94, 903/89, 903/90, 904/102, 901/8, 900/37, 900/18, 900/19, 900/20, 900/21, 900/22, 900/23, 900/24, 899/1, 897/1, 896/1

a „E“-KN parcelné čísla 2201, 2203, 2204, 2206, 2207, 2208/1, 2209, 2211, 2213, 2212/1, 2214, 2247, 2248, 2249/1, 2249/2, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2265, 2266, 2267, 2270, 2271, 2272, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2348, 2347, 2346, 2345, 2344, 2343, 2342, 2341, 2340, 2339, 2338, 2337, 2336, 2335, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2426/2, 2427, 2428, 2429, 2431/2, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2445/2, 2446, 2447, 1735, 1753, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445/1, 1392, 1395

Verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Petržalka

Vlastníci pozemkov parc. č. reg. „C“ - KN parcelné čísla 3020/9, 3022/1, 3022/11, 3022/51, 3022/53, 3025/2, 5541/47, 5541/48, 5541/49

dátum vyvesenia.....

dátum zvesenia.....

pečiatka a podpis.....