



Mestská časť Bratislava-Jarovce

Palmová 1, 851 10 Bratislava 59

Naše číslo:

UKSP – 878/I-TX1/2018-Tn

Vybavuje:

Iveta Trnková / 02/68 20 70 33
trnkova@bratislava-rusovce.sk

Bratislava

22. 2. 2018

VEC:

OZNÁMENIE O SPOJENÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA A O ZAČATÍ SPOJENÉHO KONANIA

Ing. Hluch Peter a MUDr. Hluchová Lucia, obidvaja bytom Palmová 1A, 851 10 Bratislava v zastúpení Ing. arch. Vladimíra Ščepána, Plachého 23, 841 02 Bratislava

(ďalej len "stavebník") dňa 25.10.2017 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

"RODINNÝ DOM" Mandľová ul., Bratislava,

na pozemku register "C" parc. č. 7/1 a 7/3 v katastrálnom území Jarovce. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Členenie stavby:

Rodinný dom podpivničený s obývaným podkrovím so šikmou strechou s hambáľkovým krovom

Vodovodná prípojka – domová

Kanalizačná prípojka – domová

splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia, vsaky

NN prípojka – domová

Plynová prípojka – domová

Spevnené plochy

Oplotenie

Odstupy stavby od jestvujúcich susedných pozemkov:

od hranice parc. č. 10: 3,000 m

od hranice parc. č. 8/1: 2,500 m

Výškové osadenie stavby RD: $\pm 0,000 = 135,100$ m n. m. Bpv

Mestská časť Bratislava-Jarovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním a podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania; zároveň upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (mestská časť Bratislava-Rusovce, Vývojová č. 8, kanc. č. 19; úradné dni pondelok 8,00-17,00, streda 8,00-15,30, piatok 8,00-12,00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Stavebný úrad zároveň upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



Ing. Pavel Škodler
starosta

Oznámenie sa doručí :

1. Jankovichová Regina, Mandľová 82, 851 10 Bratislava
2. Ing. Hluch Peter Palmová 1A, 851 10 Bratislava
3. MUDr. Hlučová Lucia Palmová 1A, 851 10 Bratislava
4. Ing. arch. Vladimír Ščepán, Plachého 23, 841 02 Bratislava
5. Ing. Emil Fitoš, Pod Záhradami 62, 841 01 Bratislava
6. Pauhof Ján, Palmová 1/C, 851 10 Bratislava
7. Pauhofová Alžbeta, Palmová 1/C, 851 10 Bratislava
8. Wišpel Miroslav, Palmová 1/B, 851 10 Bratislava
9. Ing. arch. Vladimír Ščepán, Plachého 23, 841 02 Bratislava
10. MČ-Bratislava-Jarovce, Palmová č.1, 851 10 Bratislava
11. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
12. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská č. 48, 826 46 Bratislava 29
13. Záposlovenská distribučná a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava 1
14. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia a.s., Mlynské Nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava

Verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Jarovce:

vlastníkom pozemkov reg. C parc.č. 6/1 (evidované na LV č. 464) katastrálne územie Jarovce.

Potvrdenie o vyvesení a zvesení oznámenia:

dátum vyvesenia 26. 2. 2018 dátum zvesenia.....
MIESTNY ÚRAD MESTSKEJ ČASTI
BRATISLAVA - JAROVCE
PALMOVÁ 1, 851 10 BRATISLAVA
IČO: 00304603, DIČ: 2020910859
pečiatka a podpis Wolford pečiatka a podpis.....