

Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby

I. V návrhu na vydanie rozhodnutie o umiestnení stavby podľa § 35 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov navrhovateľ uvedie :

- Navrhovateľ – meno a adresa
- Druh, účel a stručný popis stavby, ktorej umiestnenie sa navrhuje
- Miesto stavby, parcelné čísla pozemkov podľa evidencie katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa rozhodnutie týka, parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb a spôsob doterajšieho využitia pozemkov
- Súhlas vlastníka pozemku, ak navrhovateľ nemá vlastnícke alebo iné právo k pozemku, na ktorom sa stavba umiestňuje
- Zoznam všetkých známych účastníkov územného konania
- Údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi, ak boli obstarané pred podaním návrhu.

Súčasťou návrhu o umiestnenie stavby je aj príslušný **správny poplatok**, ktorý navrhovateľ môže uhradiť (výška poplatku je určená sadzovníkom zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov) :

- priamo v pokladni Miestneho úradu príslušnej mestskej časti
- poštovou poukážkou
- prevodom z účtu.

II. K návrhu o umiestnenie stavby sa priložujú:

- Doklady, ktorými sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k stavbe a pozemku, na ktorom sa navrhuje umiestnenie stavby.
- Situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením predmetu územného rozhodnutia a jeho polohy s vyznačením väzieb (účinkov) na okolie.
- Projektová dokumentácia pre umiestnenie stavby v dvoch vyhotoveniach vypracovaná oprávnenou osobou. · Doklady o rokovaní s dotknutými orgánmi a s účastníkmi územného konania, ich stanoviská, súhlasy prípadne rozhodnutia.
- Záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ak bolo vydané.