

Žiadosť o povolenie na odstránenie stavby

I. V žiadosti o povolenie na odstránenie stavby žiadateľ uvedie

- meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) vlastníka stavby
- druh, účel, miesto a označenie stavby podľa katastra nehnuteľností
- dôvody odstránenia stavby a predpokladaný termín začatia a skončenia prác
- názov organizácie, ktorá stavbu odstráni, ak stavbu bude odstraňovať organizácia sama pre seba alebo ak sa má stavba odstrániť svojpomocou, uvedie vlastníka stavby, ako je zabezpečené odborné vedenie, alebo meno a adresu osoby, ktorá bude vykonávať odborný dozor nad prácami
- zoznam a adresy účastníkov konania, ktorí sú žiadateľovi známi
- informácia o tom, ako sú zabezpečené doterajším nájomcom bytov a nebytových priestorov náhradné byty, ubytovanie alebo priestory
- ako bude využitý uvoľnený pozemok
- návrh na opatrenia na susednom pozemku alebo stavbe, ak sa majú z týchto nehnuteľností vykonávať búracie práce alebo ak sa majú tieto nehnuteľnosti inak použiť

Súčasťou žiadosti o povolenie na odstránenie stavby je aj príslušný **správny poplatok v hodnote 6,63 EUR (200 Sk,-)**, ktorý žiadateľ môže uhradiť:

- priamo v pokladni Miestneho úradu príslušnej mestskej časti
- poštovou poukážkou
- prevodom z účtu.

Výška poplatku je určená sadzobníkom zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

II. K žiadosti o povolenie na odstránenie stavby žiadateľ pripojí:

- doklady, ktorými preukazuje vlastnícke právo k stavbe - list vlastníctva, kópia katastrálnej mapy, nie staršie ako 6 týždňov, použiteľný pre právne účely
- listy vlastníctva na susedné pozemky, ktoré sú odstránením stavby dotknuté
- technologický opis prác, prípadne nevyhnutné výkresy, fotodokumentácia stavby
- v prípade radovej zástavby statické posúdenie, ktorým sa preukazuje zabezpečenie mechanickej odolnosti a stability nosných konštrukcií susedných stavieb a ich bezpečného užívania pri stavbách, ktoré nebude odstraňovať oprávnená odborne vybavená organizácia, dohodu s kvalifikovanou osobou, ktorá sa zaviazala zabezpečovať odborný dozor nad prácami spojenými s odstránením stavby, ak vlastníka sám nie je spôsobilý dozor vykonávať

- pri odpojení sa z verejných sieti stanoviská ich správcov - Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Slovenský plynárenský priemysel a.s., Západoslovenská energetika a.s.
- v prípade, že sa stavba odstraňuje na pamiatkovo-chránenom území stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Bratislave
- ďalšie požiadavky môžu vyplynúť po preskúmaní predložených dokladov