

**Komisia územného plánovania, výstavby, dopravy a životného prostredia  
pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava–Jarovce**

**Zápisnica**

**z „Komisie územného plánovania, výstavby, dopravy a životného prostredia“  
č. 11 zo dňa 24. 1. 2017**

**Prítomní: podľa prezenčnej listiny (príloha č. 1)**

**Program komisie:**

- 1. Informácia o stave úloh z posledného stretnutia komisie**
- 2. Problémy s Kožušníckou ulicou**
- 3. Parkovisko pri ZŠ a MŠ na Trnkovej ulici**
- 4. Materská škola a školská jedáleň – rozšírenie kapacity**
- 5. Križovatka Jantárová, Ovocná, Palmová, Kôstková a zelená plocha pred Miestnym úradom v Jarovciach – revitalizácia**
- 6. Rôzne**

---

Komisiu otvoril a viedol predseda komisie, poslanec Richard Szabó. Na úvod privítal prítomných členov komisie. K jednotlivým bodom:

**1. Informácia o stave úloh z posledného stretnutia komisie**

- k lokalite „Kožušnícka ul. III. Etapa“ (riešenie s pánom Gašparom a Višpelom) – pán predseda informoval, že pán Gašpar dal vypracovať projektovú dokumentáciu na predmetnú lokalitu, rešpektujúcu schválené technické riešenie v podobe projektu : cesty a spevnené plochy, vodovod, kanalizácia, slaboprúd, verejné osvetlenie... a po podaní projektu na magistrát sa aktuálne čaká na vyjadrenie z magistrátu.
- projekt cyklochodníka Jarovce – Rusovce sa zatiaľ nepodarilo začať realizovať, nakoľko pridelený stavebný úrad žiada doloženie súhlasov od všetkých vlastníkov susediacich pozemkov.
- koncom septembra 2016 sa uskutočnila celoplošná výmena asfaltového povrchu na Rastlinnej ulici.
- na Palmovej ulici pri kostole sa v októbri vybudoval nový prechod pre chodcov.
- prechod pre chodcov pri hasičskej zbrojnici získal dokonalé osvetlenie a označenie, čo prispelo k zvýšeniu bezpečnosti chodcov.
- v závere októbra sa uskutočnila rekonštrukcia hokejbalového ihriska na futbalovom štadióne, oprava vjazdu do areálu TJ, vybudovanie spevnenej plochy - parkoviska a začala rekonštrukcia domčeka, ktorý získa nové využitie. Hokejbalové ihrisko, vjazd a parkovisko sa stihlo dorobiť do konca roka 2016. Aktuálne sa robia dokončovacie práce a úpravy na rekonštrukcii domčeka. Počas rekonštrukcie hokejbalového ihriska bol uskutočnený aj orez problémových stromov pri oplotení štadióna, ktoré ohrozovali bezpečnosť cestnej premávky na štátnej ceste do Rusoviec a trénujúcu mládež a deti v areály TJ Jarovce.
- dokončila sa rekonštrukcia chodníka na Jantárovej ulici smerom do mesta a začala sa rekonštrukcia chodníka na Mandľovej ulici.

**Záver:** Predseda komisie pripomenul potrebu preveriť participáciu prevádzkovateľa reštaurácie Jarovský dvor pri rekonštrukcii chodníka v časti pred reštauráciou na Mandľovej ulici.

**2. Problémy s ulicou Kožušnícka**

V súvislosti s výstavbou na druhej strane Kožušníckej ulice vzniká množstvo nezanedbateľných problémov. Povrch komunikácie je v katastrofálnom stave, k čomu prispelo vybudovanie prepojení na inžinierske siete a v súčasnosti prispieva aj novootvorený Autoservis a Pneuservis BK Cars v areáli

# Komisia územného plánovania, výstavby, dopravy a životného prostredia pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava–Jarovce

Eurošpeditu. Je potrebné navrhnuť a prerokovať stratégiu, ako sa dané územie k spokojnosti väčšiny zúčastnených strán bude riešiť a konečne začať riešiť územný plán zóny.

**Záver:** Predseda komisie navrhuje zorganizovať stretnutie starosta, zástupca starostu a prednosta na riešenie predmetnej situácie a taktiež uskutočniť kontrolu likvidácie odpadov spoločnosti BK Cars.

### 3. Parkovisko pri ZŠ a MŠ na Trnkovej ulici

Aktuálne parkovacie možnosti pri základnej škole sú veľmi obmedzené, preto bolo potrebné hľadať možnosti rozšírenia kapacity parkovacích miest. Terajšie parkovisko bude zväčšené o príľahlú plochu, ktorú je však potrebné výškou úrovne prispôbiť. Projekt dať spracovať projektantovi ktorý bude reflektovať už existujúce parkovisko a bude vychádzať z geodetického zamerania.

**Záver:** Pri budovaní parkoviska ponechať chodník s aktuálnou šírkou, avšak počítať s rezervou na jeho možné rozšírenie – 1 meter šitrokyým pásom štrku, ktorý bude dočasne plniť úlohu vsaku.

### 4. Rozšírenie kapacity materskej školy a školskej jedálne

V rámci rozšírenia kapacity materskej školy je vypracovaný projekt, ktorý počíta s vybudovaním jednej triedy, herne a zväčšením jedálne. Jedáleň bude zväčšená, kuchyňa bude vybavená novými technologickými zariadeniami. Celá budova materskej školy vrátane strechy získa zateplenie a budova následne novú fasádu. Zmena sa bude týkať aj úpravy odkanalizovania objektu.

**Záver:** Na tento projekt bol ako zodpovedný stavebný úrad pridelený Stavebný úrad Petržalka.

### 5. Križovatka ulíc Jantárová, Palmová, Ovocná, Kôstková a zelená plocha pred Miestnym úradom v Jarovciach – revitalizácia

**Záver:** Komisii bol predložený návrh riešenia.

### 6. Rôzne

- Parkovanie na chodníkoch na uliciach Mandľová, Chotárna a Semenárska – porušovanie predpisov riešiť zákonným postupom s pomocou mestskej polície.
- Na Kožušnickej ulici vlastník nového domu (oproti domu Kožušnícka 13) bez ohlásenia presunul stĺp s označením ulíc na iné miesto, tak že smerové tabule nenavigujú jednoznačne – vyvodit' dôsledky a uskutočniť nápravu.
- Pán Wolf na základe upozornenia obyvateľov preveroval nakladanie s odpadom v novootvorenej prevádzke autoservisu na Kožušnickej a skonštatoval, že je možné, že autoservis do dnešného dňa nelikviduje odpad zodpovedajúcim spôsobom - preverit' a v prípade zistenia tejto skutočnosti zabezpečiť nápravu.
- Mestská časť naplánovala rekonštrukciu asfaltového povrchu na Kôstkovej ulici – pán Židek mladší spomenul potrebu opravy resp. výmeny vodovodných prípojok, ktoré praskajú. V tejto súvislosti pri oprave chodníkov zvážiť nahradenie asfaltu zámkovou dlažbou.
- V súvislosti so zmenou vlastníckych práv a možnou výstavbou v danej lokalite hrozí uzavretie chodníka spájajúceho Rastlínú ulicu a zastávku MHD na Ovocnej ulici. Komisia navrhuje získať pozemok pod chodníkom do vlastníctva Mestskej časti Jarovce, aby takejto situácii bolo možné predísť.
- Na križovatke ulíc Trnková a Osijecká je už viac ako 2 týždne spadnutá tabuľa ulice – zabezpečiť jej zavesenie.
- Na križovatku ulíc Trnková a Mandľová pri vyústení Trnkovej ulice na Mandľovú je potrebné osadiť dopravné značenie, vzhľadom na to, že vodiči nedodržia pravidlá cestnej premávky a v dôsledku toho hrozia kolízne situácie.

## **Komisia územného plánovania, výstavby, dopravy a životného prostredia pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava–Jarovce**

- Fotopasce – zakúpené zariadenia stále nie sú namontované – zistiť, kde sa nachádzajú a prečo sa doposiaľ nenamontovali.

Ďalšie podnety a návrhy je možné zasielať na adresu predsedu komisie.

Schválil: predseda komisie – Ing. Richard Szabó

Zapísala: Zuzana Mészárosová

Prílohy: -prezenčná listina (neoddeliteľnou súčasťou tohto zápisu)

**Komisia územného plánovania, výstavby, dopravy a životného prostredia  
pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava–Jarovce**

**PREZENČNÁ LISTINA**

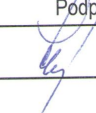
z rokovania Komisie územného plánovania, výstavby, dopravy a životného prostredia

zo dňa 24.01.2017

**Členovia komisie:**

p.č.	Meno a priezvisko	Mobil	e-mail	Podpis
1	Richard Szabó	0908 937434	richard.szabo@doprastav.sk	
2	Milan Husár	0907 822471	husar.mil@gmail.com	
3	Peter Malý	0903 780275	peter@mala.sk	
4	Juraj Hegyi	0903 262288	juraj.hegyi@gmail.com	
5	Jozef Uhler	0905 617305	jozef@uhler.sk	
6	Michal Czafík	0905 952336	czafik.michal@gmail.com	
7	Ladislav Filo	0905 806614	ladislav.filo@gmail.com	
8	Marián Wolf	0908 174113	wolfm@centrum.sk	
9	Zuzana Mészárosová	0948 496330	meszarosova@me.com	
10	Štefan Židek	0903 178066		
11	Pavol Židek	0917 876518		

**Hostia:**

p.č.	Meno a priezvisko	Mobil	e-mail	Podpis
1	Uladislav MRPA	0911 737 678	prednosta@jarovce.sk	
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				